

3209 Praha-východ

Obec: 538086 Bořanovice

608076 Bořanovice

List vlastnictví: 438

území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela).

Přírodní, jiný oprávněný Identifikátor Pod

Vlastnické právo

SHL A PARTNERS a.s., Mělnická 109, Bořanovice -  
Pakoměřice, 250 65 Líbeznice

25108115

## B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 97	562	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 98	1032	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 119	360	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 207	477	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 213/1	8506	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 213/4	2047	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 216	1556	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 217	782	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 252	382	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 253	315	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 254	381	zastavěná plocha a nádvoří		
St. 256	93	zastavěná plocha a nádvoří	budova LV 398	
127/11	397	ostatní plocha	dobývací prostor	
130/3	52424	ostatní plocha	manipulační plocha	
130/16	256	ostatní plocha	manipulační plocha	
130/18	1070	ostatní plocha	manipulační plocha	
365	193	vodní plocha	vodní nádrž umělá	
374	429	ostatní plocha	jiná plocha	
375	249	ostatní plocha	jiná plocha	

## Budovy

Typ budovy

Část obce, č. budovy

Způsob využití Způsob ochrany

Na parcele

Pakoměřice, č.p. 45	bydlení	St. 119
Pakoměřice, č.p. 109	adminis.	St. 97
bez čp/če	jiná st.	St. 98
bez čp/če	prům.obj	St. 207
bez čp/če	jiná st.	St. 213/1
		St. 213/2,
		LV:10002
		St. 213/4
bez čp/če	jiná st.	St. 216

Okres: 3209 Praha-východ

Obec: 538086 Bořanovice

Kat.území: 608076 Bořanovice

List vlastnictví: 438

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela).

Typ budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Část obce, č. budovy			
bez čp/če	jiná st.		St. 217
bez čp/če	jiná st.		St. 252
bez čp/če	jiná st.		St. 253
bez čp/če	jiná st.		St. 254

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m2] Původní kat. území

130/3 76

## B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## \* Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 127/11

Parcela: 130/10

Z-918/2006-209

Listina Salouva o věcném břemeni V3 1036/2000

POLVZ:33/2000

Z-3100033/2000-209

## \* Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 130/3

Parcela: 130/10

Z-918/2006-209

Listina Salouva o věcném břemeni V3 1036/2000

POLVZ:33/2000

Z-3100033/2000-209

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

## \* Věcné břemeno (podle listiny)

- věcné břemeno chůze a jízdy přes pp.130/3 ve prospěch vlastníka st.208, st.209 a pp.130/15

- věcné břemeno odpovídající právu zříditi a užívat podzemní přípojky el.proudu, kanalizace, vody a plynu na celé pp.130/3, pp.130/16 a pp.130/18 ve prospěch vlastníka st.208, st.209 a pp.130/15

-věcné břemeno brání vody k hašení požáru z vodní nádrže na pp.365, vstupování a vjíždění s hasební technikou na pp.130/3, pp.130/16 a pp.130/18 ve prospěch vlastníka st.208, st.209 a pp.130/15

Parcela: 130/3

Z-3114/2001-209

Parcela: 130/16

Z-3114/2001-209

Parcela: 130/18

Z-3114/2001-209

Parcela: 365

Z-3114/2001-209

Listina Salouva o věcném břemeni V3 4852/2000

POLVZ:124/2000

Z-3100124/2000-209

## \* Věcné břemeno (podle listiny)

umístění plynárenského zařízení s právem vstupu za účelem provozu, oprav, údržby, rekonstrukce a kontroly stavby

Okres: 3209 Praha-východ

Obec: 538086 Bořanovice

Kat.území: 608076 Bořanovice

List vlastnictví: 438

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pražská plynárenská, a.s., U  
Plynárny 500/44, Praha 4, Michle,  
145 08, RČ/IČO: 60193492

Parcela: 130/3

V-1051/2002-209

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 01.03.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 13.03.2002.

V-1051/2002-209

## \* Zástavní právo smluvní

pohledávka úvěr ve výši 12.000.000,-Kč

GE Money Bank, a.s., Vyskočilova  
1422/1a, Praha 4, Michle, 140 28,  
RČ/IČO: 25672720

Budova: bez čp/če na parc.  
St. 207

V-977/2004-209

Budova: Pakoměřice, č.p. 109

V-977/2004-209

Budova: bez čp/če na parc.

V-977/2004-209

St. 98

Budova: bez čp/če na parc.

V-977/2004-209

St. 216

Budova: bez čp/če na parc.

V-977/2004-209

St. 253

Budova: bez čp/če na parc.

V-977/2004-209

St. 254

Budova: bez čp/če na parc.

V-977/2004-209

St. 252

Budova: bez čp/če na parc.

V-977/2004-209

St. 217

Budova: bez čp/če na parc.

V-977/2004-209

St. 213/1, St. 213/2,

St. 213/4

Budova: Pakoměřice, č.p. 45

V-977/2004-209

Parcela: St. 97

V-977/2004-209

Parcela: St. 98

V-977/2004-209

Parcela: St. 119

V-977/2004-209

Parcela: St. 207

V-977/2004-209

Parcela: St. 213/1

V-977/2004-209

Parcela: St. 213/4

V-977/2004-209

Parcela: St. 216

V-977/2004-209

Parcela: St. 217

V-977/2004-209

Parcela: St. 252

V-977/2004-209

Parcela: St. 253

V-977/2004-209

Parcela: St. 254

V-977/2004-209

Parcela: St. 256

V-977/2004-209

Parcela: 127/11

V-977/2004-209

Parcela: 130/3

V-977/2004-209

Parcela: 130/16

V-977/2004-209

Parcela: 130/18

V-977/2004-209

Parcela: 365

V-977/2004-209

Parcela: PK 130/3

V-977/2004-209

Parcela: 374

Z-8272/2004-209

Parcela: 375

Z-8272/2004-209

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.02.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 12.02.2004.

V-977/2004-209

## \* Zástavní právo smluvní

jiné pohledávky do výše 24.000.000,-Kč

GE Money Bank, a.s., Vyskočilova  
1422/1a, Praha 4, Michle, 140 28,  
RČ/IČO: 25672720

Budova: bez čp/če na parc.  
St. 207

V-977/2004-209

Budova: Pakoměřice, č.p. 109

V-977/2004-209

Budova: bez čp/če na parc.

V-977/2004-209

St. 98

Okres: 3209 Praha-východ

Obec: 538086 Bořanovice

Kat.území: 608076 Bořanovice

List vlastnictví: 438

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Budova: bez čp/če na parc. St. 216	V-977/2004-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 253	V-977/2004-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 254	V-977/2004-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 252	V-977/2004-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 217	V-977/2004-209
Parcela: 374	Z-8272/2004-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 213/1, St. 213/2, St. 213/4	V-977/2004-209
Budova: Pakoměřice, č.p. 45	V-977/2004-209
Parcela: St. 97	V-977/2004-209
Parcela: St. 98	V-977/2004-209
Parcela: St. 119	V-977/2004-209
Parcela: St. 207	V-977/2004-209
Parcela: St. 213/1	V-977/2004-209
Parcela: St. 213/4	V-977/2004-209
Parcela: St. 216	V-977/2004-209
Parcela: St. 217	V-977/2004-209
Parcela: St. 252	V-977/2004-209
Parcela: St. 253	V-977/2004-209
Parcela: St. 254	V-977/2004-209
Parcela: St. 256	V-977/2004-209
Parcela: 127/11	V-977/2004-209
Parcela: 130/3	V-977/2004-209
Parcela: 130/16	V-977/2004-209
Parcela: 130/18	V-977/2004-209
Parcela: 365	V-977/2004-209
Parcela: PK 130/3	V-977/2004-209
Parcela: 375	Z-8272/2004-209

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 08.02.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.02.2004.

V-977/2004-209

\* Zástavní právo smluvní

pohledávky na částku 4.500.000,- Kč

GE Money Bank, a.s., Vyskočilova  
1422/1a, Praha 4, Michle, 140 28,  
RČ/IČO: 25672720

Budova: bez čp/če na parc. St. 207	V-1090/2005-209
Budova: Pakoměřice, č.p. 109	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 98	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 216	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 253	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 254	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 252	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 217	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 213/1, St. 213/2, St. 213/4	V-1090/2005-209
Budova: Pakoměřice, č.p. 45	V-1090/2005-209

Okres: 3209 Praha-východ

Obec: 538086 Bořanovice

Kat.území: 608076 Bořanovice

List vlastnictví: 438

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: St. 97	V-1090/2005-209
Parcela: St. 98	V-1090/2005-209
Parcela: St. 119	V-1090/2005-209
Parcela: St. 207	V-1090/2005-209
Parcela: St. 213/1	V-1090/2005-209
Parcela: St. 213/4	V-1090/2005-209
Parcela: St. 216	V-1090/2005-209
Parcela: St. 217	V-1090/2005-209
Parcela: St. 252	V-1090/2005-209
Parcela: St. 253	V-1090/2005-209
Parcela: St. 254	V-1090/2005-209
Parcela: St. 256	V-1090/2005-209
Parcela: 127/11	V-1090/2005-209
Parcela: 130/3	V-1090/2005-209
Parcela: 130/16	V-1090/2005-209
Parcela: 130/18	V-1090/2005-209
Parcela: 365	V-1090/2005-209
Parcela: PK 130/3	V-1090/2005-209
Parcela: 374	V-1090/2005-209
Parcela: 375	V-1090/2005-209

Listina Salouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 09.02.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.02.2005.

V-1090/2005-209

## \* Zástavní právo smluvní

jiné bankovní pohledávky a to do výše 4.500.000,- Kč

GE Money Bank, a.s., Vyskočilova  
1422/1a, Praha 4, Michle, 140 28,  
RČ/IČO: 25672720

Budova: bez čp/če na parc. St. 207	V-1090/2005-209
Budova: Pakoměřice, č.p. 109	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 98	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 216	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 253	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 254	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 252	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 217	V-1090/2005-209
Budova: bez čp/če na parc. St. 213/1, St. 213/2, St. 213/4	V-1090/2005-209
Budova: Pakoměřice, č.p. 45	V-1090/2005-209
Parcela: St. 97	V-1090/2005-209
Parcela: St. 98	V-1090/2005-209
Parcela: St. 119	V-1090/2005-209
Parcela: St. 207	V-1090/2005-209
Parcela: St. 213/1	V-1090/2005-209
Parcela: St. 213/4	V-1090/2005-209
Parcela: St. 216	V-1090/2005-209
Parcela: St. 217	V-1090/2005-209
Parcela: St. 252	V-1090/2005-209
Parcela: St. 253	V-1090/2005-209
Parcela: St. 254	V-1090/2005-209
Parcela: St. 256	V-1090/2005-209
Parcela: 127/11	V-1090/2005-209
Parcela: 130/3	V-1090/2005-209

Okres: 3209 Praha-východ

Obec: 538086 Bořanovice

Kat.území: 608076 Bořanovice

List vlastnictví: 438

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 130/16	V-1090/2005-209
Parcela: 130/18	V-1090/2005-209
Parcela: 365	V-1090/2005-209
Parcela: PK 130/3	V-1090/2005-209
Parcela: 374	V-1090/2005-209
Parcela: 375	V-1090/2005-209

Listina Salouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 09.02.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.02.2005.

V-1090/2005-209

\* Věcné břemeno vedení

přípojky vody, kanalizace a elektřiny

Parcela: St. 211

Parcela: St. 98

Z-918/2006-209

Parcela: 130/3

Z-918/2006-209

Listina Salouva o věcném břemeni V3 1689/2000

POLVZ:57/2000

Z-3100057/2000-209

\* Věcné břemeno vedení

přípojky vody, kanalizace a elektřiny

Parcela: 127/6

Parcela: St. 98

Z-918/2006-209

Parcela: 130/3

Z-918/2006-209

Listina Salouva o věcném břemeni V3 1689/2000

POLVZ:57/2000

Z-3100057/2000-209

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

\* Kupní smlouva V11 2012/2000

POLVZ:58/2000

Z-3100058/2000-209

Pro: SHL A PARTNERS a.s., Mělnická 109, Bořanovice - Pakoměřice, 250 65 Líbeznice

ŘČ/IČO: 25108115

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
PK 130/3	20100	76

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ Vyhotoveno: 01.02.2006 13:38:35

Vyhotovil: Alena Hourová

Řízení PÚ: 146

Podpis, razítko:

HOUROVÁ



200,-